



51

Korttelin numero
Tontin numero

Nuoli osoittaa ohjeelliseen rakennus-
alan sijaan, johon rakennus on rakennet-
tava kiilalla
Harjan suunta

Roomalainen numero osoittaa rakennusten,
rakennuksen tai sen osan suunnitman sallitun
kattokorkeuden

Tehokkuusluku oli kattoalan suhde
Kattuluonon rajan osa, jonka kohdalla
ei saa jätettyä ajoneuvoiltillymää

Istutettava alueen osa, joka on istutettava
pikitein säilyttämällä

4 DS

Aunekojen lukumäärä osoittava merkinne
2510 = Tontin liikennetilan pinta-ala

Rakennukset tulee sijoittaa vähintään
2 m etäisyydelle naapuritontin, puiston
tai katualueen rajasta. Yleisrakennuksen
osa naapurin suomenpuolella sijoitetaan il-
hemmiksiin katualueiden päikkunoihin
sisätiloissa. Kattokorkeuden päikkunoihin
on sijoitettava vähintään 6 m naapuritontin rajasta
ja 5 m katualueen rajasta. Suoraan kadun-
leikin suuntaan autotallin tai katosken
eristysseinän katualueen rajasta tulee olla
kuitenkin vähintään 6 m.

Toukku- ja katu- ja autopaikat tulee
tontilla erottaa muista alueista pensas-
istutuksilla tai aitauksilla.

Rakennatonta tontin osaa, jota ei
käytetä tontille valittomien kulkutehien,
pysäköintin tai oleskelun ja leikkialueek-
si, on istutettava ja pidettävä huolittai-
luisa kunnossa.

Tontin saa aidata ainoastaan istutuksin tai
pensasaidoin, ellei kortteliehtain tehdä
julkaisuvuoksesta muuten hyväksyttävää lausa-
tima-aitaa.

S U N N I T E L U O H J E E T

KATU	Sellertine	Mukulapolku	Naurisrinne, Lanttumäki	Muut kadut
KORTTELIT TONTIT	51 1-3 52 1-4	57 1-7 58 1-5	59,60 kaikki tontit	54,55,56 kaikki tontit 51 4-9 5-7
ASUNTOALUEEN JULKISVUONN MATERIAALI	polttomaalettu hirsit, ei pyöreä	ylös asti muurattu polttettu tiili	ylös asti muurattu polttettu tiili	ylös asti muurattu tiili tai polttomaalettu laute
pikitein	harmas ruskea	punkinon	vaalean kel- tainen	kolttainen, ruskea, harmas, värin tulee olla vaalea
tilien saama	valkoinen	valkoinen	romanttia tai tilien väri	romanttia tai tilien väri
ikkunoid. väri	valkoinen	valkoinen	valkoinen	valkoinen
vuorilautojen yms väri	vaalea, polttomaalettu	vaalea, polttomaalettu	vaalea, polttomaalettu	polttomaalettu
TALOUSALUEEN MATERIAALI	polttomaalettu polttomaalettu	tiili tai polttomaalettu laute	tiili tai polttomaalettu laute	tiili tai polttomaalettu
väriltä	seulurak. säilytetty	vaaleat tiili punkinon	seulurak. säilytetty	seulurak. säilytetty
KATOT	härjä, ei auma	härjä, ei auma	härjä, ei auma	härjä, ei auma
muoto	1: 2	1: 3	1: 2	1: 3
kaltevuus	huopa, tiili	tiili	tiili	tiili, huopa, psemprokliottu pelvi
materiaalit	harmas, musta	harmas, musta	harmas, musta	tumma
väri				



Vaatiava tontti, rakennuksen korkeusasteen suunnitella vaatii
erityistä huolellisuutta (esim. lattiasasteen porrastus tai
2-ketorsisuus)

MIKKELI

ALUEUNNISTEET

TUSKU (20)
KORTTELIT 51-52, 54-60

MIKKELIN KAUPUNKI
TEKNINEN VIRASTO
K A A V O I T U S O S A S T O

LAAT. PIIHT. TARK. MYV.
H.H. J.K.

MIKKELI 16. 8. 1989

KAAVOITUSPÄÄLLIKKO

KORTTELISUUNNITELMAT

1:1000

MUUTOS MUUTOS MUUTOS MUUTOS

PAIKOKSET:

NUMERO

LK KH

658

23.8.89

