

Kangasniemen kunnan ympäristönsuojelumääräykset

**HYVÄKSYTTY KANGASNIEMEN
KUNNANVALTUUSTON KOKOUKSESSA
15.12.2014 § 67**

Kangasniemen kunnan ympäristönsuojelumääräykset

1 Luku Yleiset määräykset

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on ympäristönsuojelulakia (86/2000) ja -asetusta (169/2000) täsmentävillä paikallisilla säädöksillä ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä turvata kuntalaisille viihtyisä, terveellinen ja turvallinen asuin- ja elinympäristö.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Kangasniemen kunnanvaltuusto on antanut nämä ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain 19 §:n perusteella.

Määräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 21 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen eli Mikkelin kaupungin ympäristölautakunta.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisovaltaa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetussa laissa (64/1986) säädetään.

3 § Määräysten soveltaminen

3.1

Ympäristönsuojelulaissa ja -asetuksessa olevien tai niiden nojalla annettujen määräysten lisäksi on noudatettava näitä paikallisiin olosuhteisiin perustuvia ympäristönsuojelumääräyksiä.

Nämä määräykset ovat voimassa koko Kangasniemen kunnan alueella, jollei määräyksiä ole paikallisista olosuhteista johtuen annettu vain rajatulle alueelle.

3.2

Ympäristönsuojelumääräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaan ympäristöluvanvaraista tai ympäristönsuojelulain 61, 62 tai 78 §:n mukaan ilmoitusvelvollista toimintaa, joiden osalta ympäristön pilaantumisen ehkäisyä ja torjuntaa koskevat määräykset annetaan erikseen lupahakemuksen tai ilmoituksen perusteella annettavassa päätöksessä. Määräykset eivät myöskään koske puolustusvoimien toimintaa.

4 § **Suhde muihin määräyksiin**

4.1

Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti. Tällaisia määräyksiä ovat mm. rakennusjärjestys, terveysuojelujärjestys, jätehuoltomääräykset sekä eräiltä osin kaavamääräykset.

4.2

Kunnan viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa ja viranomaispäätöstä tehdessään ottaa huomioon, mitä näissä määräyksissä säädetään.

5 § **Paikalliset olosuhteet**

Yleisten ympäristönsuojelumääräysten lisäksi seuraavilla alueilla on noudatettava niitä koskevia täsmentäviä määräyksiä:

- **Taajaan rakennetut alueet**, joilla tarkoitetaan asemakaavoitettuja ja muuten tiheään rakennettuja alueita ja suunnittelutarvealueita.
- **Pohjavesialueet**, joilla tarkoitetaan yhdyskunnan vedenhankintakäyttöön soveltuvien pohjavesialueiden muodostumisalueita (Etelä-Savon ELY-keskuksen laatimat kartat 1. ja 2. luokan pohjavesialueista; ulompi raja).
- **Vedenhankinnan kannalta tärkeät vesistöt**, joita ovat Puulaveden Sammakkoselkä, Syvälahti ja Rauhajärvi vedenottamoiden lähialueiden osalta.
- **Ranta-alueet**, joilla tarkoitetaan jokeen, järveen, lampeen tai vastaavaan vesistöön rajoittuvaa maa-aluetta, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.
- **Vesistöä vähäisempi uoma** on sellainen vesilaissa 587/2011 tarkoitettu vesistöä pienempi vesiuoma (noro, oja ja lähde yms.), jossa ei jatkuvasti virtaa vettä eikä kalankulku ole merkittävässä määrin mahdollista.
- **Valtaoja on sellainen** maan kuivattamiseen ja veden johtamiseen tarkoitettu uoma, jossa valtaosan vuodesta virtaa vettä.

2 Luku Vesistöjen ja pohjavesien suojelu

6 § Viemäriin johdettavat jätevedet

Viemäriin johdettavien jätevesien osalta on lakien ja asetusten sekä vesilaitosten yleisten toimitusehtojen ja erillisohjeiden lisäksi noudatettava seuraavia säädöksiä:

6.1

Asumajätevesistä poikkeavien jätevesien, kuten teollisuusjätevesien, johtaminen viemäriin on kiellettyä ilman viemäriin haltijan lupaa.

6.2

Öljyä, polttoaineita, liuottimia tai rasvoja käsittelevien yritys- ja teollisuuskiinteistöjen jätevedet tulee ennen viemäriin johtamista esikäsitellä asianmukaisissa ja oikein mitoitetuissa öljyn-, hiekan- ja / tai rasvanerotimissa. Käyttöön otettavat erotinlaitteistot on varustettava tyhjennystarpeen ilmaisevalla hälytinlaitteistolla. Erotinlaitteiden jälkeen on asennettava näytteenottokaivo.

Hiekan-, öljyn- ja rasvanerotuskaivot on tarkistettava vähintään kerran vuodessa ja tyhjennettävä tarvittaessa. Ilman hälytinlaitteistoa olevat öljynerotuskaivot tulee tarkastaa vähintään neljä kertaa vuodessa. Erotinlaitteistojen tarkastuksista ja tyhjennyksistä on pidettävä kirjaa ja tiedot on pyydyttäessä annettava valvovalle viranomaiselle.

7 § Jätevesien käsittely ja johtaminen kiinteistöillä, joita ei ole kytketty vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon

7.1

Kiinteistöillä, joita ei ole liitetty vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon ja joilla syntyy ympäristönsuojelulain 27 b § tarkoittamia jätevesiä, noudatetaan seuraavia lainsäädäntöä tarkentavia ympäristönsuojelumääräyksiä:

Asetuksen 209/2011 6 § tarkoittamaan jäteveden käsittelyä koskevaan suunnitelmaan on liitettävä selvitys rakennuspaikan jätevesien käsittelyn edellytyksistä ja rajoituksista (maaperän laatu ja paksuus, maaperän vesiolosuhteet, talousvesikaivot, ojat, kallioisuus). Jätevesisuunnitelma ja selvitys rakennuspaikan jätevesien käsittelyn edellytyksistä ja rajoituksista liitetään rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettavaan rakennus- tai toimenpidelupahakemukseen. Suunnittelijan tulee esittää arvio rakennuspaikalla sovellettavasta vaatimustasosta.

Kangasniemen kunnan alueella noudatetaan viemäriverkostoon kuulumattomien kiinteistöjen osalta jätevesien käsittelyssä kahta vaatimustasoa. **Perusvaatimustasoa** noudatetaan alueilla, jotka eivät ole erityisen herkkiä pilaantumiselle. Näillä alueilla jätevesistä aiheutuvaa kuormitusta on vähennettävä orgaanisen aineen (BHK7) osalta vähintään 80 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 % ja kokonaistypen osalta vähintään 30 % verrattuna käsittelemättömän jäteveden aiheuttamaan kuormitukseen.

Pohjavesialueilla, vesistöjen ranta-alueilla, alle 50 m etäisyydellä vesilain tarkoittamaa vesistöä vähäisemmästä uomasta tai valta-ojasta, jätevesien käsittelyssä noudatetaan VNA 209/2011 4 § tarkoittamaa **pilaantumiselle herkkien alueiden** vaatimustasoa. Vastaavaa vaatimustasoa sovelletaan suunnittelun lähtökohtana myös siinä tapauksessa, että käsiteltyä jätevettä ei imeytetä maaperään kiinteistön alueella tai jos tiedot rakennuspaikan edellytyksistä jätevesien käsittelylle jäävät puutteellisiksi. Näillä alueilla jätevesistä aiheutuvaa kuormitusta on vähennettävä orgaanisen aineen (BHK7) osalta vähintään 90 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 % ja kokonaistypen osalta vähintään 40 % verrattuna käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen. Mikäli pilaantumiselle herkkillä alueilla aiotaan käsitellä käymälävesiä, tulee suunnitelmaan liittää selostus toimista, joilla varmistetaan, että vaadittava puhdistustulos saavutetaan kohtuudella normaalikäytössä laitteiston suunnitellun elinkaaren ajan.

Jos jätevesien käsittely ja johtaminen voi vaikuttaa jonkun oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen, tulee tälle varata oikeus lausua lupahakemuksesta (rakennuslupa ja toimenpidelupa) ennen luparatkaisua. Tällaisia tilanteita ovat mm.:

- imeyttämiseen käytettävä paikka on alle 30 metrin etäisyydellä kiinteistön rajasta
- käsitelty jätevesi johdetaan pintavesiuomaan tai toisen maan halki kulkevaan ojaan
- etäisyys toisen vedenhankintaan käyttämään kaivoon on alle 30 metriä.
- edellytykset jäteveden käsittelyyn ja käsitellyn jäteveden maaperään imeyttämiseen ovat muuten heikot

7.2

Saostuskaivojen lietetilat on tarkistettava vähintään kaksi kertaa vuodessa ja tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa. Umpisäiliöt ja muut vastaavat jätevesisäiliöt tulee tyhjentää tarvittaessa. Saostuskaivojen, umpisäiliöiden ja vastaavien lietteitä saa ammattimaisesti tyhjentää vain asianmukaiset luvat omaava yrittäjä. Lietteet tulee toimittaa käsiteltäväksi kunnan jätehuoltoviranomaisen osoittamaan paikkaan niin kuin kunnan jätehuoltomääräyksissä tarkemmin säädetään.

7.3

Kiinteistön haltijan on pidettävä kirjaa jätevesien puhdistuslaitteistojen huollosta, säiliöiden tyhjennyksistä sekä mahdollisista näytteenotoista. Kirjanpidosta tulee ilmetä huollon, tyhjennyksen tai mittauksen ajankohta ja suorittaja sekä minne lietteet on toimitettu. Lisäksi kiinteistön haltijan on tyhjennyksen yhteydessä tarkistettava lietetilojen kunto. Kirjanpito ja tositteet tulee pyydettyä antaa tiedoksi kunnan ympäristösuojeluviranomaiselle.

8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden, mattojen ym. pesu

8.1

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on sallittu muilla kuin liuotinpesuaineilla tavanomaisessa asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä, mikäli pesuvedet voidaan johtaa jätevesiviemäriin tai imeyttää maahan siten, ettei niistä aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle.

8.2

Pohjavesialueilla sekä katu- ja tiealueilla ja muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla pesu on sallittu vain tähän tarkoitukseen varatuilla alueilla.

Ammattimainen tai laajamittainen ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu kiinteistöllä on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla.

8.3

Rakennetuilta pesupaikoilta pesuvedet tulee johtaa hiekan- ja öljyerotuskaivon kautta viemäriin. Vesien viemäriin johtamiseen tulee olla viemäriin haltijan lupa.

8.4

Ammattimainen tai laajamittainen mattojen ym. pesu on sallittu vain tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla.

Oman talouden mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu **ranta-alueilla** tulee järjestää siten, että käytetään ympäristöä mahdollisimman vähän kuormittavia pesuaineita ja pyritään imeyttämään pesuvedet maastoon.

9 § Vesikasvien niitto

Vesikasvien koneelliseen niittoon tulee olla vesialueen omistajan suostumus. Vesikasveja niitettäessä on otettava huomioon alueen maisemalliset ja luonnonsuojelulliset arvot. Vesikasvillisuuden leikkausjäte on poistettava vedestä tai jäältä kuivalle maalle joko kompostoitavaksi tai toimitettava asianmukaisesti hävitettäväksi tai mahdolliseen hyötykäyttöön. Kasvillisuusjäte on kompostoitava niin, ettei se ole tulvavesien huuhdeltavissa ja niin ettei kompostista pääse muutoinkaan valumaan ravinteita vesistöön.

10 § Eläinten laiduntaminen ja lannan levitys

10.1

Karjan ja hevosten juotto- ja uittopaikalta tulee olla riittävästi etäisyyttä lähimpään kiinteistöön liittyvään uimapaikkaan. Viralliseen uimarantaan tulee olla etäisyyttä vähintään 100 metriä. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että **pohjavesialueilla** kasvipeite ei 10 metrin suojavyöhykkeellä merkittävässä määrin vahingoitu.

10.2

Umpisäiliö- ja sakokaivolietteiden sekä eläinten lannan ja virtsan levittäminen metsiin ja joutomaille on kielletty.

Lannan, lietelannan, virtsan tms. levityksestä tai lantapatterin sijoittamisesta ei saa aiheutua ravinnevalumia vesistöön, pohjavesien pilaantumisvaaraa eikä kohtuutonta hajuhaittaa naapureille.

10.5 § Maalämpöjärjestelmät

10.51

Maalämpöjärjestelmien sijoittaminen I- ja II-luokan pohjavesialueille vaatii aina elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunnon. Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen lupa maalämpöjärjestelmän rakentamiseksi em. alueille voidaan myöntää vain, mikäli suunnitelman ja lausunnon perusteella voidaan olettaa, että järjestelmästä ei aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

10.52

Maalämpöjärjestelmissä käytettävien lämmönkeruunesteiden tulee olla vaarattomia ympäristölle ja terveydelle. Maalämpöporakaivoissa pintavesien pääsy pohjaveteen on estettävä tiivistämällä putkien läpiviennit ja porakaivojen sijoittelussa tulee huomioida ympäristöministeriön antamat ohjeet minimietäisyyksistä eri kohteisiin.

3 Luku Ilmansuojelu ja meluntorjunta

11 § Haju- ja savukaasupäästöt

11.1

Kiinteistökohtaisissa lämmityskattiloissa tai muissa tulipesissä ei saa polttaa sellaisia aineita, joiden palaessa savukaasujen mukana ympäristöön pääsee siinä määrin nokea ja hajua tai ympäristölle ja terveydelle vaarallisia yhdisteitä, että niistä saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista, haittaa

terveydelle tai yleiselle viihtyvyydelle tai vahinkoa naapurikiinteistölle tai muulle omaisuudelle. Tällaisia aineita ovat mm. paine- ja pintakäsitelty puutavara, muovit (osa muoveista) ja muu vastaava materiaali sekä muut huonosti palavat materiaalit.

11.2

Taajaan rakennetulla alueella rakennuksen savukaasupäästöjen tai muiden päästöjen päästökorkeus ja teollisuus-, tuotanto- ja yritysikiinteistöjen sekä pysäköintirakennusten ilmanpoistolaitteiston sijoitus on toteutettava siten, ettei savu- ja poistokaasujen leviäminen ympäristöön normaaleissa sää- ja käyttöolosuhteissa aiheuta ympäristön pilaantumista, haittaa terveydelle tai yleiselle viihtyvyydelle tai vahinkoa naapurikiinteistölle tai muulle omaisuudelle.

12 § Kunnostus- ja puhtaanapitotöiden haittojen ehkäisy

12.1

Rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden tai esineiden hiekkapuhallus- ja muiden mahdollisesti häiriötä aiheuttavien töiden yhteydessä tulee riittävällä suojauksella (suojapeitteet, kostutus, ilmanvaihtoratkaisut tms. toimet) huolehtia siitä, että toiminnasta aiheutuva melu, pöly, liuotinainehöyryt tai muut vastaavat päästöt eivät aiheuta ympäristön pilaantumista, haittaa terveydelle tai yleiselle viihtyvyydelle tai vahinkoa naapurikiinteistölle tai muulle omaisuudelle.

12.2

Taajaan rakennetulla alueella em. töitä saa tehdä arkisin, maanantaista perjantaihin kello 7.00 – 18.00. Muina aikoina tehtävistä töistä on tehtävä kirjallinen ilmoitus Mikkelin seudun ympäristöpalvelut -yksikölle 14 vuorokautta ennen töiden aloittamista. Ympäristönsuojeluviranomainen tekee ilmoituksen johdosta päätöksen, jossa määritellään, millä ehdoilla työ voidaan tehdä. Työn aloittamisesta on kiinteistön haltijan tai työn tekijän tiedotettava työmaan vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja naapurikiinteistöjen haltijoille.

Em. aikarajoitus ei koske välttämättömiä, kiireellisiä viankorjaustöitä.

12.3

Lumen tilapäiset läjitysmaat on sijoitettava ja niistä huolehdittava siten, että käytöstä ja toiminnasta ei aiheudu ympäristön pilaantumista, kohtuutonta haittaa asutukselle tai muulle maan käytölle eivätkä sulamisvedet aiheuta roskaantumista, vettymistä, päästöjä vesistöön tai muuta ympäristöhaittaa. Lumen läjitysmaikan haltijan on huolehdittava alueen siivoamisesta välittömästi lumen sulamisen jälkeen.

12.4

Hiekka ja muu pölyävä aines tulee puhdistaa päällystetyiltä kulkuväyliltä ja pihoilta siten, että työstä ei aiheudu pölyämistä.

13 § Erityisen häiritsevän tilapäisen melun ja tärinän torjunta

13.1

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta tulee tehdä ympäristönsuojelulain 60 §:n tai terveydensuojelulain 13 §:n 1 momentin mukainen ilmoitus Mikkelin seudun ympäristöpalvelut -yksikölle vähintään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.

Ilmoitusta ei kuitenkaan tarvitse tehdä seuraavista toimista:

- ilotulituksesta,
- lentonäytöksestä tai tilapäisestä yleisölennätyksestä,
- äänenvahvistimien ja äänentoistolaitteiden tilapäisestä käytöstä kunnan keskusta-alueella yleisötilaisuuksissa ja muissa tilapäisissä tapahtumissa yleisökäyttöön soveltuvassa paikassa, kun tapahtuma järjestetään klo 7.00 – 22.00 välisenä aikana
- tilapäisestä rakennus-, puutavaranlastaus- ja haketus-, ym. ammattitöistä, kun tapahtuma järjestetään tai työt suoritetaan klo 7.00 – 22.00 välisenä aikana.

Rakennustöiden osalta ilmoitus tulee tehdä seuraavissa tapauksissa:

- räjäytys-, lyöntipaalutus- tai vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta rakennustyöstä
- yöaikaan (klo 22.00 - 07.00) ja viikonloppuisin (pe klo 18.00 – ma klo 07.00) tehtävästä häiritsevää melua aiheuttavasta rakennustyöstä

13.2

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien tulee huolehtia siitä, että ääni suunnataan mahdollisimman tarkoin kohdeyleisölle ja äänentoistolaitteiden lähtöäänitaso säädetään sellaiseksi, että alueen vallitseva ekvivalenttinen melutaso ei merkittävästi ylity lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Tarvittaessa on käytettävä melun leviämistä ehkäiseviä suojarakenteita.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää ulkoilmakonsertin sekä moottoriurheilun tai moottoriveneurheilutapahtuman järjestäjältä luotettavaa selvitystä melutasosta vastaavissa tilaisuuksissa.

13.3

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien on tiedotettava tapahtuman vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja naapurikiinteistöjen haltijoille sekä Mikkelin seudun ympäristöpalvelut -yksikköön melua aiheuttavan tapahtuman laadusta, ajankohdasta ja kestosta vähintään viikkoa ennen tapahtuman järjestämistä.

14 § Kivenlouhintaa ja murskauslaitoksia koskevat määräykset

14.1

Tilapäisen kivenlouhinnan tai murskaamon, jonka toiminta-aika on enintään 50 päivää, sijoittamisen asemakaava-alueen ulkopuolella tulee täyttää seuraavat ehdot:

- toiminnasta ei saa aiheutua sellaista melua, että voimassa olevat valtioneuvoston melutason ohjearvot ylittyvät melulle herkissä häiriintyvissä kohteissa kuten asuntojen, loma-asuntojen ja koulujen piha-alueilla tai tärkeillä suojelu- ja virkistysalueilla
- toiminnan päästöt ilmaan eivät saa aiheuttaa sellaisia epäpuhtaustasoja alueilla, joilla asuu tai oleskelee ihmisiä, että ne ylittävät voimassa olevat valtioneuvoston antamat ilmanlaadun ohjearvot
- toiminnassa tarvittavien polttoaineiden ja muiden terveydelle vaarallisten aineiden varastointi ja käsittely sekä toiminnasta mahdollisesti muodostuvien jätteiden varastointi ja mahdollisten lietteiden käsittely järjestetään siten, että niiden joutuminen maaperään tai muuten ympäristöön on estetty
- laitokset eivät toimi yöaikaan klo 22.00 – 07.00, lauantaisin eikä pyhäpäivisin; porausta ei tehdä klo 21.00 – 07.00; kiviaineksen irrotusta/rikotusta ei tehdä klo 18.00 – 08.00
- laitos on vähintään 300 metrin etäisyydellä vakituisesta tai loma-asutuksesta sekä maakunta- tai yleiskaavassa suojelu- tai virkistysalueeksi osoitetusta alueesta
- kesäaikana 1.6. – 15.8. murskausta ja kivenlouhintaa ei tehdä alle 500 metrin etäisyydellä vakituisesta tai loma-asutuksesta.

14.2

Tilapäisen tai siirrettävän murskausaseman sijoittaminen pohjavesialueelle vaatii aina ympäristölupaharkinnan riippumatta toiminnan kestosta, laajuudesta tms.

14.3

Tilapäisen kivenlouhinnan tai murskaamon toiminnan käynnistämisestä, jonka toiminta-aika on enintään 50 päivää ja johon ei tarvitse hakea ympäristölupaa, on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen toiminnan käynnistämistä

ympäristönsuojelulain 60 §:n mukainen meluilmoitus. Ilmoituksesta on käytävä ilmi toiminnan sijoituspaikka, toiminta-aika, melupäästöt ja niiden torjuntatoimet sekä toiminnanharjoittaja ja yhteyshenkilö. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen antaa ilmoituksesta päätöksen, jossa voidaan antaa tarpeellisia määräyksiä ympäristönsuojelulain 64 §:n mukaisesti.

14.4

Kivenlouhimot, muu kivenlouhinta ja murskauskaitokset, jotka tarvitsevat toimintaansa ympäristöluvan, eivät toimi viikonloppuisin, pyhäpäivisin eikä kesäaikana 1.6. – 15.8., mikäli ne sijaitsevat alle 500 metrin etäisyydellä vakituisesta tai loma-asutuksesta.

14.5

Toiminnan päätyttyä alue on siivottava ja siellä olevat jätteet ja muu ylijäämätavara toimitettava asianmukaiseen varastointi- tai käsittelypaikkaan.

4 Luku Jätteiden ja kemikaalien käsittely

15 § Jätteiden käsittely kiinteistöllä

Jätteiden käsittelyssä tulee noudattaa kunnan jätehuoltomääräyksiä.

16 § Polttoaineiden ja muiden kemikaalien säilytys ja säiliöiden tarkastus

16.1

Ympäristölle vaaralliset nestemäiset kemikaalit, kuten polttoaineet, öljyt, maalit, torjunta-aineet ja liuottimet, tulee kiinteistöllä varastoida ja säilyttää siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään tai vesistöön on estetty ja että ne voidaan onnettomuus- ja vahinkotilanteissa kerätä talteen ja tehdä vaarattomaksi.

Kaikki tilavuudeltaan yli 1,5 m³ polttoaine- ja kemikaalisäiliöt tulee tarkastuttaa valtuutetulla tarkastajalla vähintään kerran kymmenessä vuodessa sijainnista riippumatta, ellei lainsäädäntö edellytä lyhyempää tarkastusväliä. Tarkastajan tulee toimittaa tarkastuspöytäkirjat alueen pelastusviranomaiselle.

16.2

Pohjavesialueella ja ranta-alueella uudet yksivaippaiset polttoaine- ja kemikaalisäiliöt on sijoitettava maan päälle tiiviisiin suoja-altaisiin ja varustettava tarvittaessa ylitäytön estolaittein.

Suoja-altaan on oltava tilavuudeltaan vähintään 100 % säiliön tilavuudesta. Kaksoisvaippasäiliöt on sijoitettava tiiviille alustalle ja varustettava ylitäytön estolaittein.

Pohjavesi- ja ranta-alueella sijaitsevien maanalaisten poltto- ja dieselöljysäiliöiden tarkastuksessa on noudatettava kauppa- ja teollisuusministeriön päätöstä 344/83.

16.3

Käytöstä poistetut säiliöt tulee kaivaa pois maasta I- ja II- luokan pohjavesialueilla. Jos säiliö jää maahan, on maahan jäänti perusteltava erikseen. Muiltakin alueilta säiliö on poistettava maasta, mikäli se on rakennuksia vaurioittamatta mahdollista. Säiliön poiston yhteydessä täyttöyhteydet poistetaan tai tukitaan luotettavalla tavalla. Mikäli säiliö jätetään maahan, se on tyhjennettävä, puhdistettava ja tarkastettava. Maahan jätetyn säiliön sijaintitiedot tulee säilyttää kiinteistön asiapapereissa.

Käytöstä poistetuista säiliöistä tulee ilmoittaa rakennusvalvonnalle, kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja alueen pelastusviranomaiselle.

16.4

Vaarallisten kemikaalien, poltto- tai voitelunesteiden tilapäiseen varastointiin tarkoitetut yksivaippaiset säiliöt tulee sijoittaa irti maasta, umpinaiseen suoja-altaaseen tai suoja-altaaseen katoksen alle. Säiliön ja sen letkun on oltava lukittavia, ellei ulkopuolisten pääsyä alueelle ole muuten estetty. Valuma-altaalliset, kaksoisvaippaiset tai kaksoispohjaiset varastosäiliöt sekä kuljetukseen ja varastointiin hyväksytyt IBC-pakkaukset sijoitetaan irti maasta, tiiviille ja kantavalle alustalle. Tankkauspaikoilla tulee olla imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä varten. Mahdollisesti öljyllä tai muulla kemikaalilla likaantunut maa-aines ja roiskeet on poistettava välittömästi ja toimitettava asianmukaiseen ongelmajätteen käsittelyyn.

5 Luku Muut määräykset

17 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistönhaltijan tai -omistajan, alueenkäyttäjän, toiminnanharjoittajan tai -järjestäjän on annettava pyydettyä kunnan valvontaviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, laitteista ja suunnitelmista, joilla on tarkoituksena ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten, kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään.

18 § Rangaistussäännökset

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin pakkokeinoista ja seuraamuksista säädetään ympäristönsuojelulain 13 luvussa ja 116 §:ssä.

19 § Määräyksistä poikkeaminen

Ympäristölautakunta voi yksittäistapauksessa erityisestä syystä myöntää poikkeuksen näistä määräyksistä, jos ympäristölautakunnalle toimitetun tarkemman selvityksen perusteella on ilmeistä, että lain nimenomaisten säädösten vaatimukset täyttyvät eikä toiminta ennalta arvioiden aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Ympäristönsuojeluviranomainen voi erillisellä päätöksellä siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisuvalltaa alaiselleen viranhaltijalle. Poikkeamispäätös pannaan vireille niin kuin päätösasian osalta hallintolain perusteella säädetään.

6 Luku Voimaantulomääräykset

20 § Voimaantulo

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan Kangasniemellä 2.4.2015.