

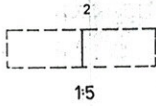
MIKKELI

LAUNIALAN (XXVI) KORTTELIT 3-11 10.7.1979
 KORTTELIT 12-14 27.7.1979

KORTTELISUUNNITELMA

MITTAKAAVA: 1 : 1 000

MERKINNÄT JA SUUNNITTELUOHJEET:



TONTIN NUMERO.

OHJEELLINEN RAKENNUSALA, JOLLA VIIVA OSOITTAA RAKENNUKSEN PÄÄOSAN KATON HARJAN SUUNNAN.

RAKENNUKSEN KATTOKALTEVUUS. AUMAKATTOJEN PÄÄTYLAPPEET SAAVAT OLLA JYRKEMHÄT.

RAKENNUSTEN SIJOITUS:

RAKENNUKSEN SAA SIJOITTA A VIEREISEN TONTIN RAJAAN TAI YLI 2 METRIN ETÄISYYDELLE SIITÄ. RAKENNETTAESSA ALLE KAHDEN METRIN ETÄISYYDELLE NAAPURITONTIN RAJASTA JULKISIVUN TULEE OLLA IKKUNATON. ASUINHUONEIDEN PÄÄIKKUNOITA SISÄLTÄVÄN JULKISIVUN ETÄISYYDEN TULEE OLLA YLI 8 M JA APUTILOJEN IKKUNOITA SISÄLTÄVÄN JULKISIVUN ETÄISYYDEN YLI 2 METRIÄ VIEREISEN TONTIN RAJASTA.

JULKISIVUJEN PÄÄVÄRIT:

PR = PUNAINEN TAI RUSKEA

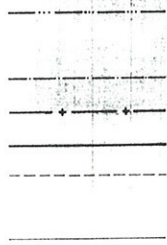
K = KELTAINEN

V = VALKOINEN TAI VAALEAN HARMAA

KATTOJEN VÄRIT:

HARMAA, RUSKEA TAI PUNAINEN

ASEMÄKAAVAMERKINNÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:



3 M SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JONKA SIIPÄPUOLISEN ALUEEN ASEMAKAAVAA JA ASEMAKAAVANMUUTOSTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

KAUPUNGINOSAN RAJA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSALAN, AJONEUVOLIIKENTEELLE VARATUN KATU- TAI LIIKENNEALUEEN OSAN TAI KKA HUUN SELLAISEN ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

PUTKI- TAI TUNNELIVIEHÄRI.

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KAUPUNGINOSAN NIIMI.

KORTTELIN NUMERO.

KADUN TAI PUISTON NIIMI.

YLEISLLE JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU KATUALUE.

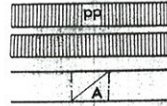
YLEISLLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE.

ERI TASOSSA ALUEEN POIKKI JOHDETTAVA JALANKULU- JA PYÖRÄTIE.

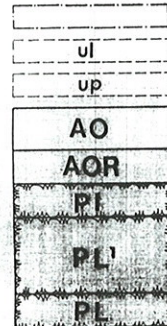
ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VÄRINÄISEN KERROSLUVUN.

XXVI
LAUNIAL
5

KOPPELONKATU



$\theta = 0,3$



TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSBALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAAN.

RAKENNUSALA.

OHJEELLINEN LEIKKIPAikka.

OHJEELLINEN PALLOILUKENTTÄ.

OMAKOTIRAKENNUSTEN JA HUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN TULOJEN KORTTELIALUE.

ERILLISTEN TAI KYTKETTYJEN PIENTALOJEN KORTTELIALUE.

ISTUTETTAVA PUISTOALUE.

LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE. ALUEELLA TULEE SÄILYTTÄÄ LUONNONVARAISTA PUUSTOA SEKÄ TARPEEN NUKAAN TÄYDENTÄÄ SIITÄ NIIN, ETTÄ KASVILLIUS TARPEELLISISSA OSOIKIN YHMENTÄÄ LIIKENNEALUEELTA LEVIÄVÄÄ MELUA.

LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE.

AUTOPAIKKOJA ON TONTILLE VARATTAVA SEURAAVASTI:

ASUNNOT: YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.

MIKKELISSÄ 10 PÄIVÄNÄ HEINÄKUUNTA 1979. TÄYDENNETTY 27.7.1979.

Pauli Lehti
PAULI LEHTI
KAUPUNGINARKKITEHTI

Hilka Vattulainen
HILKA VATTULAINEN
APULAISKAUPUNGINARKKITEHTI

MIKKELIN KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVANMUUTOKSEN 1979 §:N KOHDALLA; TODISTAA MIKKELIN KAUPUNGINKANSLIASSA KUUN PÄIVÄNÄ 1979.

JUHA SAARINEN
KAUPUNGINSIHTEERI

SISÄASIAINMINISTERIÖ ON VAHVISTANUT ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVANMUUTOKSEN PÄÄTÖKSELLÄN N:o 100/1979.



