**Kosteudenhallintaselvitys**

**Hankkeen yleistiedot**

|  |  |
| --- | --- |
| Kuvaus hankkeesta |       |
| Laajuustiedot |       |
| Olennaisia erityispiirteitä ja kosteusriskiluokka |       |
| Suunnittelu-, toteutus- ja käyttöönottoaikataulu |       |
| Hankkeen toteutusmuoto |       |

**Hankkeen henkilöresurssit, tehtävät ja vastuut**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kosteudenhallinnasta vastaava henkilö** |       |
| Selvitys kosteudenhallinnasta vastaavan kelpoisuudesta |       |
| Kosteudenhallinnasta vastaavan tehtävät, velvollisuudet ja valtuudet hankkeen eri vaiheissa |       |
| **Suunnittelijat** |       |
| Suunnittelijoiden tehtävät ja vastuut kosteudenhallintaan liittyen |       |
| **Valvojat** |       |
| Valvojien tehtävät ja vastuut kosteudenhallintaan liittyen |       |
| **Muu rakennushankkeeseen ryhtyvän asettama tarkistuksia suorittava henkilö** |       |
| **Päätoteuttajan kosteudenhallinnasta vastaava** |       |
| **Kosteusmittauksista vastaava** |       |
| **Työvaihetarkistuksia suorittavat** |       |

**Konkreettiset rakennushankkeeseen ryhtyvän vaatimukset hankkeen kosteudenhallintaan**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tavoite kosteudenhallintaan** |       |
| **Vaatimukset suunnitteluvaiheessa** (riskiarviot, suunnitteluratkaisut, suunnittelijakelpoisuudet) |       |
| Vaatimukset rakennusvaiheessa (riskianalyysi, työmaan kosteudenhallintasuunnitelmassa huomioitavat vaatimukset, toteuttajan henkilöresurssivaatimukset, perehdytys, raportointi, dokumentointi) |       |
| **Valmistumis- ja käyttöönotto** (dokumentaatio, käyttö- ja huolto-ohjeen kosteustekniset osiot) |       |
| **Käyttö- ja ylläpito**(käytön opastus ja käytön dokumentointi) |       |

**Toimenpiteet ja menettelyt asetettujen kosteudenhallintavaatimusten varmentamiseen**

|  |  |
| --- | --- |
| Miten kosteusriskit kartoitetaan ja miten ne vältetään |       |
| Suunnittelun ohjausmenettely riskittömiin ratkaisuihin |       |
| Suunnitelma-asiakirjoihin vietävät toteutuksen kosteudenhallinnassa huomioitavat seikat |       |
| Mitä päätoteuttajan on tehtävä ja hyväksytettävä hankkeeseen ryhtyvällä ennen rakennustyön aloittamista |       |
| Kosteudenhallinnan menettelytavat |       |
| Miten todetaan, että toteutettu rakennus on terveellinen ja toimii suunnitellulla tavalla |       |
| Käytön aikainen seuranta ja huoltotoimenpiteet kuvataan käyttö- ja huolto-ohjeeseen seuraavasti |       |

|  |  |
| --- | --- |
| Laatija |       |
| Päivämäärä |       |
| Liitteet |       |