

MIKKELIN KAUPUNGIN JÄTETAKSAN MUKAISEN JÄTEHUOLLON PERUSMAKSUN KERTYMÄ JA KÄYTTÖ 2021

Jätelain 79 §:n mukaan kunnan on tiedotettava vuosittain kunnan asukkaille ja muille jätehuoltopalveluiden käyttäjille jätehuollon perusmaksun kertymästä sekä siitä, mihin kertymää on käytetty. Tässä raportissa on kuvattu Metsäsairila Oy:n keräämän Mikkelin kaupungin jätetaksan mukaisen jätehuollon perusmaksun kertymä ja käyttö.

Jätehuollon perusmaksun perusteet

Jätehuollon perusmaksu on kiinteistö / asuin- sekä lomarakennus kohtainen maksu, joka laskutetaan jokaiselta vakituisen asumisen tai vapaa-ajan kiinteistöltä, riippumatta syntyvän jätteen määrästä. Vakituisen asunnon perusmaksut määrätään kaikille kiinteistöille, joilla on yksi tai useampia asuinhuoneistoja asuinhuoneistokohtaisesti (riippumatta siitä, mitä muita tiloja kiinteistöllä on) sekä kaikille asuntoloille ja muille kiinteistöille, joita käytetään vakituisen asumiseen. Vapaa-ajan asunnon perusmaksu määrätään kaikille rakennetuille vapaa-ajan kiinteistöille ja lomahuoneistoille. Vapaa-ajan asunnon perusmaksu määrätään myös vuokrattaville lomamökeille, lomaosakkeille sekä loma-, lepo- ja virkistyskodeille. Samalla kiinteistöllä voi olla useampia maksuvelvollisia paikkoja.

Perusmaksu suoritetaan Metsäsairila Oy:lle, joka järjestää perusmaksulla rahoitettavat palvelut. Jätehuollon perusmaksulasku perustuu rakennusvalvontaviranomaisen rekisterissä oleviin kiinteistötietoihin laskutuspäivämääränä.

Jätehuollon perusmaksun kertymä ja kertymän käyttö

Mikkelin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi 19.11.2020 § 146 vuodelle 2021 jätemaksutaksan, jonka mukaan määrättiin kiinteistökohtainen arvonlisäverollinen jätehuollon perusmaksu (vakituinen asunto 31 € ja vapaa-ajan asunto 18,60 €).

Mikkelin kaupungin alueella perittävän jätehuollon perusmaksun arvonlisäverollinen kertymä vuonna 2021 oli 955 436,62 euroa, josta arvonlisäveron osuus 184 923,22 euroa. Jätehuollon perusmaksulla jätelain mukaisesti katettavia menoja kertyi vuonna 2021 yhteensä 871 553,17 euroa (sis. alv).

Jätehuollon perusmaksutulot ja -menot	€ / v 2020	€ / v 2021
Perusmaksutulo (Alv 24 %)	917 137,29	955 436,62
- josta arvonlisäveroa	- 177 510,44	- 184 923,22
= Kulujen kattamiseksi käytettävissä olevat tulot (alv 0 %)	739 626,85	770 513,40
Perusmaksulla katettavat kulut (alv 0 %)	- 871 327,51	- 871 533,17
EROTUS, katettu muun toiminnan tuotoilla	- 131 700,66	- 101 019,77

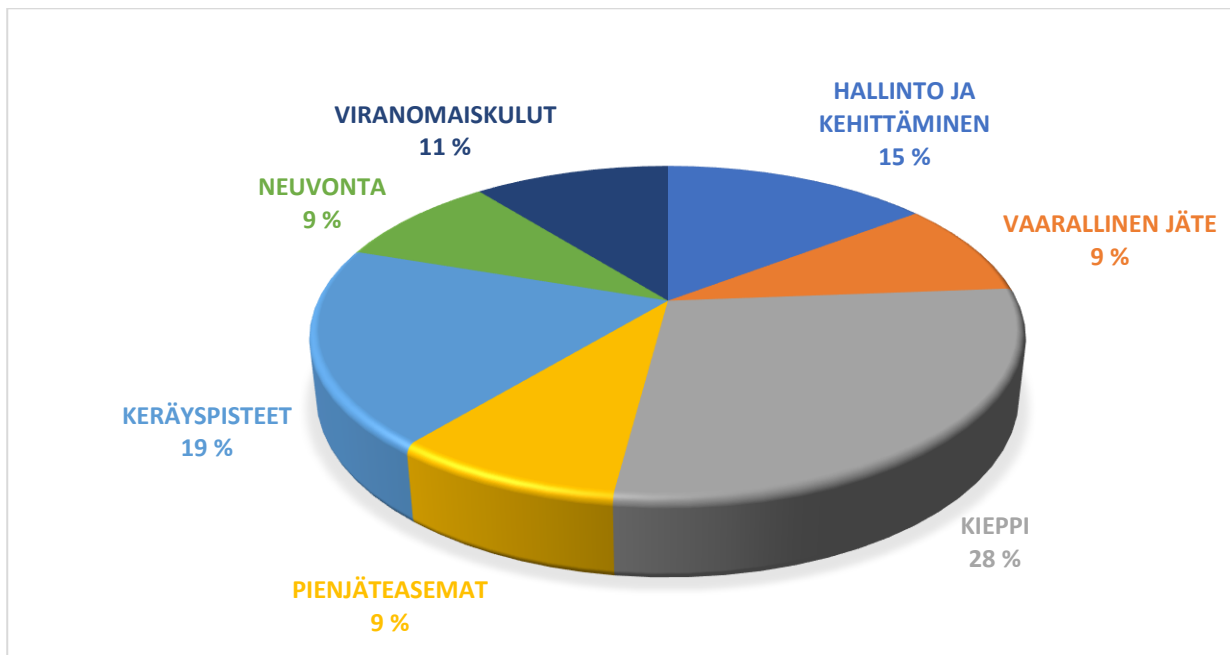
Perusmaksutulo ei riittänyt kattamaan kaikkia kuluja, joten osa kuluista katettiin muun toiminnan tuotoilla (vuonna 2021 yhteensä 101 019,77 euroa).

Perusmaksupalvelut ja kustannusten jakautuminen

Jätehuollon perusmaksulla katetaan asiointihetkellä maksuttomia jätehuoltopalveluja ja jätehuollon lakisääteistä viranomaistoimintaa. Perusmaksukuluja syntyi vuonna 2021 yhteensä 871 533,51 € (alv. 0 %).

Perusmaksukustannusten jakautuminen on esitetty seuraavassa taulukossa sekä kuvallisesti taulukkoa seuraavassa kaaviossa. Kustannuksia on myös verrattu vuoden 2020 kuluihin. Pienkuormien osalta kustannuksiin vaikuttaa erityisesti vuonna 2021 valmistuneen Kieppi-hallin investointikustannukset / perusmaksulle kohdistettu poisto-osuus.

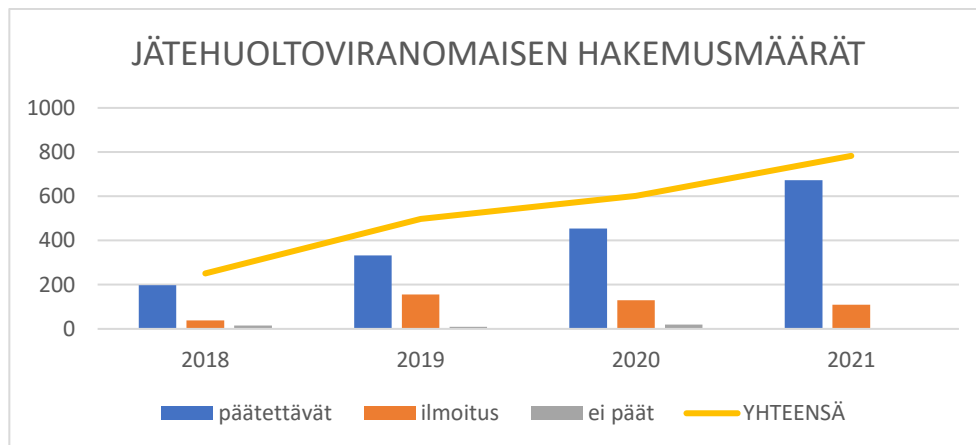
TOIMINTO	kulut € / v 2020	kulut € / v 2021	MUUTOS %
Neuvonta	88 191,59	79 255,30	-10,13 %
Kehittäminen	72 796,22	50 781,57	-30,24 %
Vaarallinen jäte	156 154,44	79 888,67	-48,84 %
Keräyspisteet perusmaksulla	179 560,70	167 860,26	-6,52 %
Jätehuoltoviranomainen	103 223,60	92 973,12	-9,9 %
Pienkuormat /Kieppi	127 500,51	246 465,39	93,3 %
Pienjäteasemat	72 252,82	77 838,55	7,7 %
Muut kulut	71 647,63	76 470,31	6,7 %
Yhteensä kulut (alv 0 %)	871 327,51	871 533,17	0,02 %



Yhteenveto ja johtopäätökset

Perusmaksutulot nousivat 2021 vuoteen 2020 verrattuna 4,2 % rekisteripäivitysten yhteydessä esiin nousseiden aiemmin jätehuollon palvelujen ulkopuolella olleiden kiinteistöjen myötä. Perusmaksulla jätelain mukaisesti katettavia menoja kertyi vuonna 2021 yhteensä 871 533,51 €. Kulut pysyivät samalla tasolla edellisvuoteen nähden. Kerätty perusmaksutulo ei riittänyt kattamaan kaikki kuluja, joten osa kuluista katettiin muun toiminnan tuotoilla (vuonna 2021 yhteensä 101 019,77 euroa). Oleellisimpina vuosimuutoksina perusmaksutuloista 28 % käytettiin uuteen 2021 avattuun Kieppi -halliin ja sen toimintoihin. Lisäksi vaarallisen jätteen käsittelyn kustannukset laskivat 9 %:iin kaikista kuluista vuonna 2021.

Viranomaiskulut olivat vuonna 2021 11 % kaikista perusmaksulla katettavista kuluista. Viranomaiskulujen muutokseen vaikuttivat henkilöstövaihdokset sekä resurssitason nosto 10/2021 alkaen. Jätehuoltoviranomaisen hakemusmäärät lisääntyivät edelleen, muutos 30 % vrt. vuosi 2020.



Jätelain nojalla kaikkien asuin- ja vapaa-ajan kiinteistöjen on oltava kunnan järjestämän jätehuollon piirissä. Jätehuollon perusmaksuja lähetettiin 23598 kiinteistölle. Seuraavassa taulukossa on eritelty toteutunut perusmaksulaskutus vuosina 2020 - 2021.

Huoneistotyyppi	2020 (41 355 asuinhuoneistoa)	2021 (43 394 asuinhuoneistoa)
Vapaa-ajan asunnot	161 682 €	177 316 €
Vakituisen asunnot	279 869 €	282 479 €
Alle 5 huoneiston talot	15 900 €	17 025 €
5 tai yli 5 huoneiston talot	282 176 €	293 693 €
YHTEENSÄ	739 627 € (alv 0 %)	770 513 € (alv 0 %)

Perusmaksulaskutuksen käyttöönoton sekä sen johdosta tehtyjen selvitysten perusteella jätehuollon rekisterit ovat huomattavan paljon aiempaa ajantasaisempia ja kiinteistöt kuuluvat kattavasti jätelain mukaisesti järjestetyn jätehuollon piiriin. Perusmaksukertymä alueellisesti on vakiintunut. Perusmaksulla katettavia palveluja kehitettiin kauttaaltaan vuoden 2021 aikana ja kehitystyö jatkuu edelleen.

Nina Hurri, jäteasiaintarkastaja
jatehuoltoviranomainen@mikkeli.fi